

Consiglio di Zona 6

Osservazioni al PGT (parte integrante della delibera sul PGT)

VIABILITA' E TRASPORTI

Osservazione n°1

Si richiede di stralciare dal PCU2 la strada indicata in Fig 1 poiché ritenuta di elevato impatto ambientale per Parco dei Navigli. Infatti tale strada andrebbe a penalizzare l'attuale elevata qualità dell'ambiente agricolo che attualmente caratterizza il PCU2 .

Tale strada infatti diverrebbe un asse primario Nord-Sud portando elevato traffico ed inquinamento in un'area considerata un polmone di verde agricolo funzionale al benessere dei cittadini. Inoltre tale opera è in contrasto con l'obiettivo strategico 7 del PGT: *“preservare e promuovere un uso efficiente degli ambiti agricoli”*. Si fa presente peraltro che tale strada non era prevista nella versione del PGT pubblicata a Luglio 2009 ed è comparsa solo nella versione del PGT pubblicata il 29 ottobre 2009.

Si richiede in alternativa di privilegiare lo sviluppo del trasporto pubblico con metropolitana estendendo anche la linea MM4 all'altezza della tangenziale Ovest e realizzando due parcheggi di interscambio per l'accesso diretto alla linea MM2 ed MM4 dalla tangenziale.

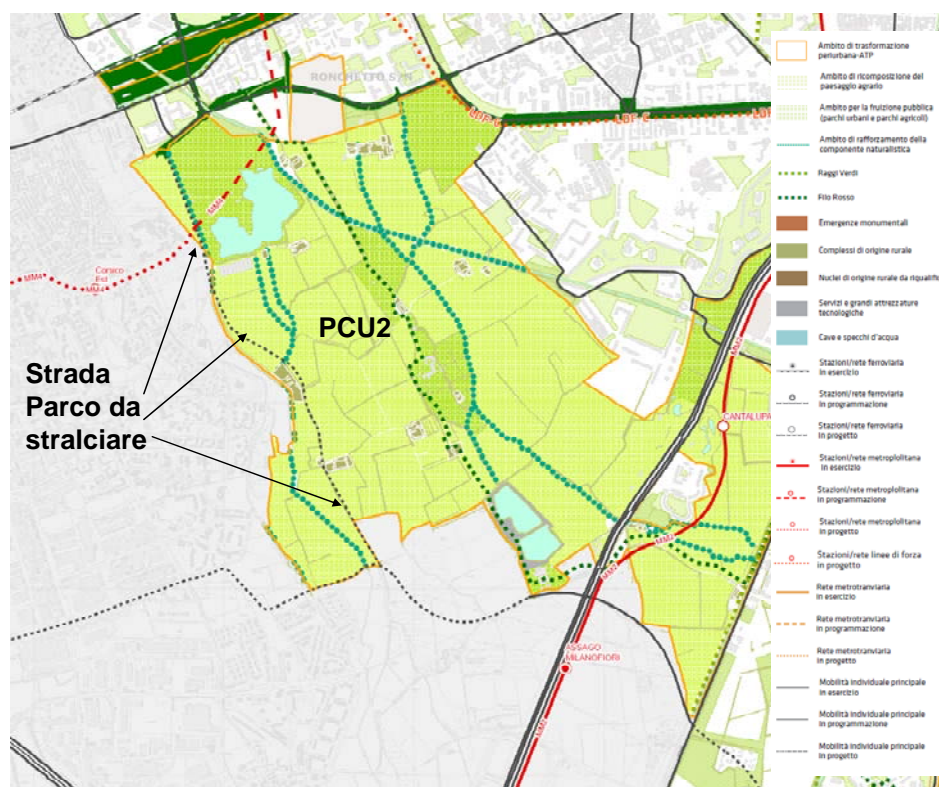


Fig 1: PCU2: strada da stralciare

Osservazione n°2

Si richiede per il progetto della linea Metropolitana 4:

- l'estensione della linea MM4 alla tangenziale Ovest per servire anche i Comuni di Buccinasco e Corsico
- la realizzazione di un parcheggio di interscambio in adiacenza alla tangenziale Ovest
- la rilocalizzare del deposito attualmente previsto per la linea Metropolitana 4 (area B indicata in Fig. 2), in un'area esterna al Comune di Milano, in adiacenza alla tangenziale Ovest.

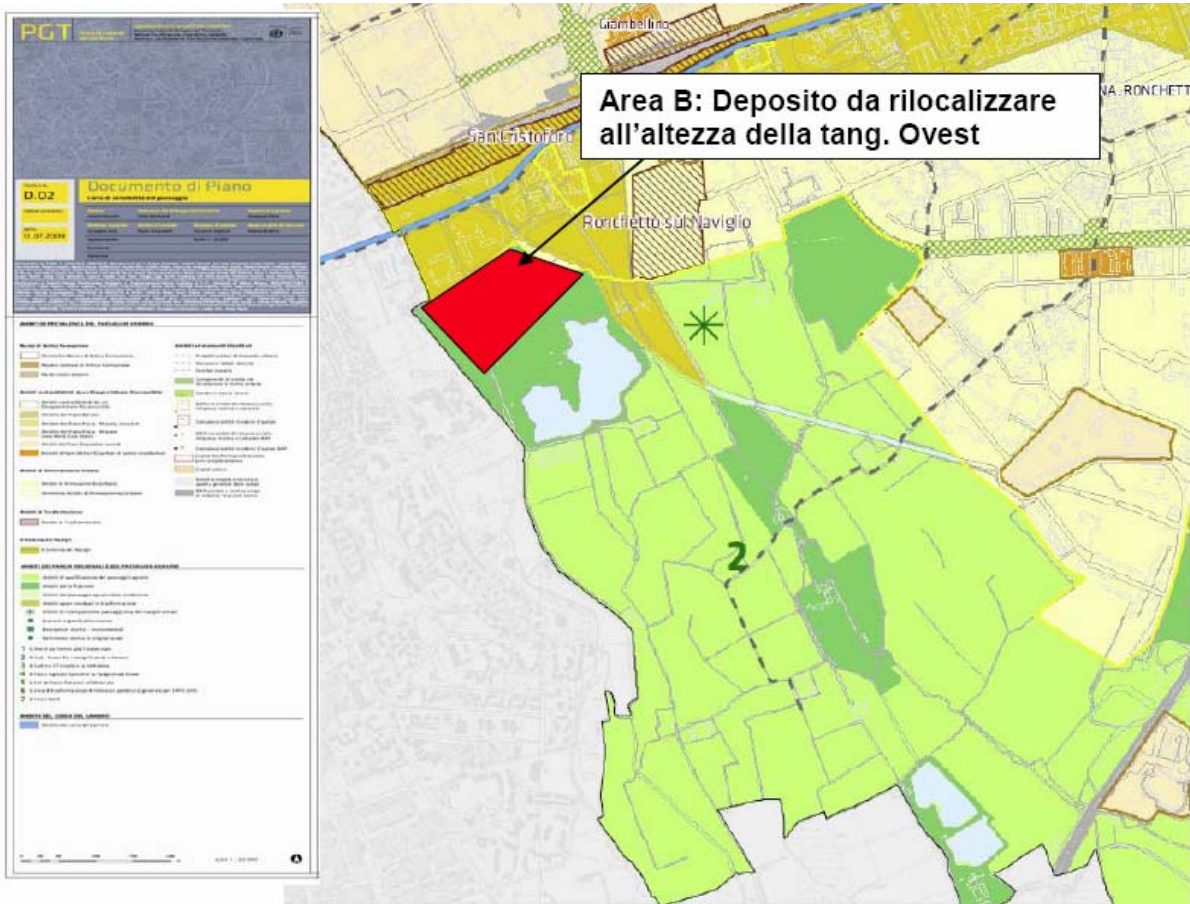


Fig 2: deposito da rilocalizzare PCU2

Osservazione n°3

Si richiede il recupero della via Santander (Fig 3) alla funzione prevista dal PRG-80 realizzando anche una rotonda privilegiata sul Lambro Meridionale come ingresso all'università IULM. A nord raggiunge la via Bussola dove una rotonda la collega con viale Cassala ad est e attraverso il prolungamento della via Bussola con la via Watt verso ovest.

Inoltre si richiede la realizzazione del Collegamento Watt-Bussola. Esso permette un accesso alternativo dalla Barona alla via Cassala e soprattutto permette la pedonalizzazione della via Brugnatelli sulla quale si affaccia la scuola di via Pestalozzi. Completa la viabilità locale con gli accessi alla via Lodovico il Moro, in senso unico, delle vie Pestalozzi e Andrea Ponti.

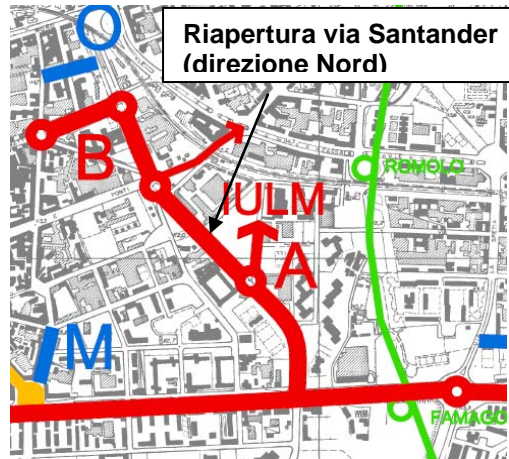


Fig 3: ripristino via Santander

Osservazione n°4

Anche se non di stretta pertinenza del CDZ6, si suggerisce di valutare come accesso diretto allo IEO e CERBA il prolungamento della linea MM2 da piazza Abbiategrosso da dove con due fermate utili come Antonini e Fatima raggiungerebbe queste importanti struttura della Medicina e della Ricerca. Ciò può essere visto in alternativa alla linea MM6 con un riduzione dei tempi e costi di realizzazione.

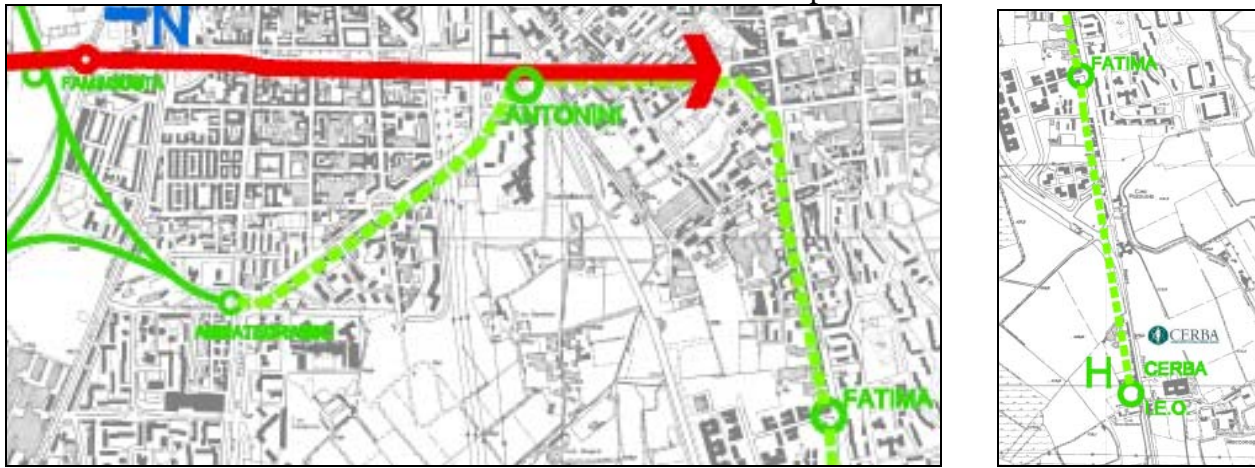


Fig 4: possibile estensione MM2 fino al Cerba e IEO.

ATU (Aree di Trasformazione Urbana)

Osservazione n°5

Si richiede di inserire nelle Prescrizioni dell'ATU Porta Genova presentata nella scheda 3C dell'Allegato 3 la seguente nuova prescrizione.

“Prestabilire spazi attrezzati per esposizioni di moda o design e inoltre allo sviluppo delle attività commerciali del mercato di viale Papiniano e della Fiera di Senigallia”

Osservazione n°6

Si richiede di reinserire l'area A in Fig. 5 (ex Area 43C – via De Finetti), attualmente agricola nel PCU2 , mantenendone la destinazione agricola. Infatti tale, attualmente coltivata a riso, è da considerarsi parte integrante dell'area agricola che il PCU2 intende preservare.

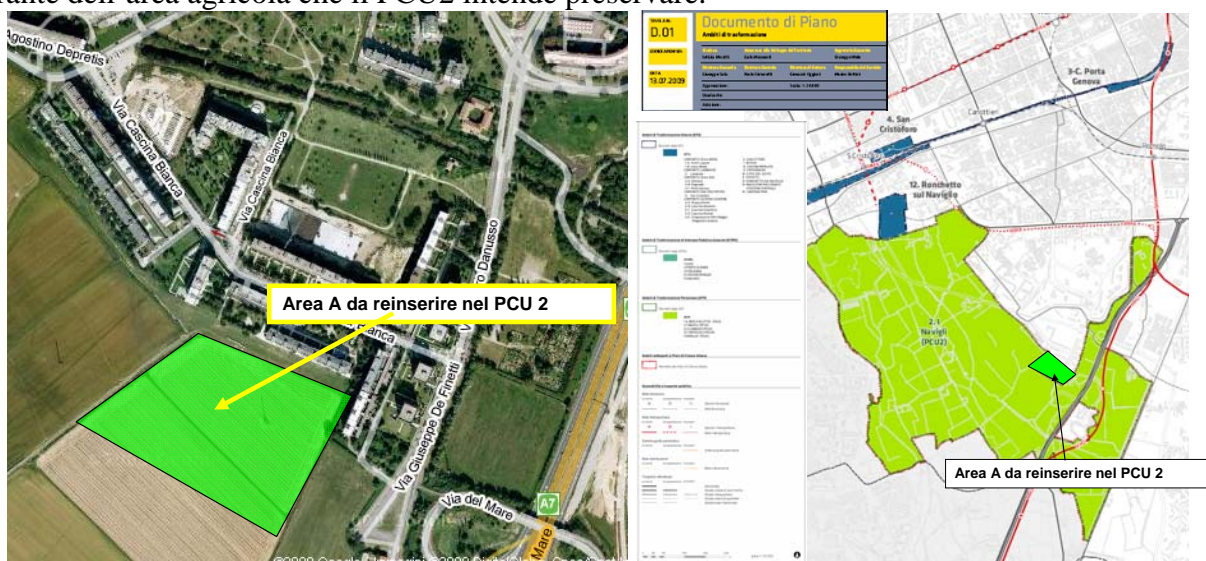


Fig 5: area da reinserire nel PCU2.

Osservazione n°7

- Si richiede che la Ricicleria da via Carlo Troya venga trasferita in via Lorenteggio - dove ne è già stata prevista una di capacità congrua al bacino di utenza di zona - e che tale area venga destinata a Parco Urbano, che andrebbe così ad integrarsi con il Parco di Piazzale delle Milizie.
- L'area del tratto ferroviario compreso tra Via Pesto e via Carlo Troya rientra nell'Ambito di Trasformazione Urbana (ATU) dello Scalo ferroviario Porta Genova; si chiede che tale area venga destinata a Verde Comunale come parco urbano. Servirà da asse di penetrazione per la creazione di un tessuto connettivo urbano che coinvolga la zona Tortona/Milizie e l'Area San Cristoforo/Alzaia Naviglio.
- L'area compresa tra le vie San Cristoforo/Alzaia Naviglio/Carlo Troya rientra negli ambiti territoriali soggetti a trasformazione urbanistica (Norma Transitoria - Variante 9 - Zona di Recupero R 6.6) individuata dal Documento di Piano, al quale si rinvia per la determinazione dei criteri di attuazione. L'area è inoltre soggetta alle prescrizioni del Piano delle Regole per gli interventi edilizi realizzabili, in pendenza dell'approvazione dei Piani attuativi e/o degli atti di programmazione negoziata. Si chiede pertanto che prima di inserire l'area nel Piano dei Servizi, venga interpellato il C.d.Z. 6, affinché l'intervento si possa integrare con il contesto di chi investe e delle parti sociali coinvolte.



Fig 6: Aerefotogrammetria della zona

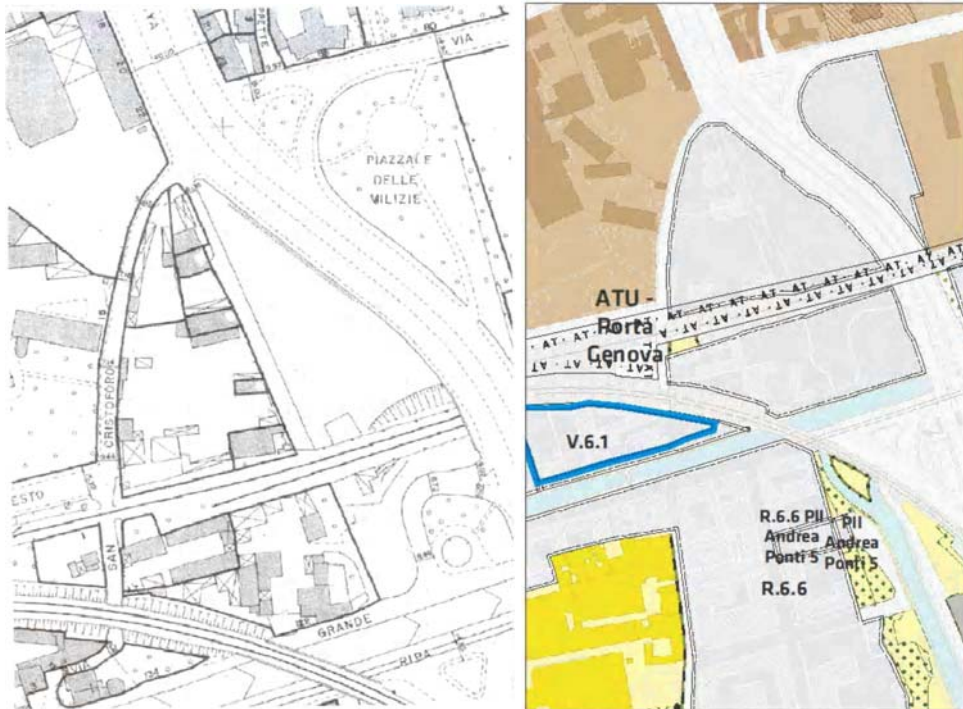


Fig 7: Area in esame : viale Carlo Troia (indic. Morfologiche ed estratto PGT)

PIANO dei SERVIZI

Osservazione n°8: OSSERVAZIONE GENERALE SUL PIANO DEI SERVIZI

In merito al Piano dei Servizi ed alle 88 schede NIL in esso contenute, il consiglio di zona 6 intende precisare quanto segue:

- a) si riconoscono nell'impostazione generale del Piano dei Servizi molti aspetti innovativi e positivi che consentiranno una più efficiente programmazione, realizzazione e monitoraggio dei servizi presenti in zona 6
- b) si manifesta il reale interesse dei consiglieri di zona a svolgere tale istruttoria con l'obiettivo di utilizzare il nuovo approccio metodologico proposto nel Piano dei Servizi.
- c) si riscontra una reale difficoltà a svolgere un'istruttoria adeguata delle schede NIL con la mappatura dei servizi esistenti, delle criticità e dei servizi programmati in un tempo limitato pari a circa 20 giorni e senza una adeguata spiegazione da parte dei redattori del PS.

Pertanto si chiede

- 1) che l'approvazione del PGT da parte del CDZ6 rappresenti solo l'inizio di una collaborazione attiva tra CDZ e Comune di Milano con particolare riguardo al Piano dei Servizi.
- 2) che via via emergano suggerimenti, discrepanze o mancanze dal CDZ6 per il Piano dei Servizi attualmente in approvazione sia previsto un agile meccanismo di integrazione in corso d'opera.
- 3) Che vengano svolti una serie di incontri iniziali specificatamente dedicati a spiegare l'approccio metodologico dei NIL e del Piano dei Servizi indipendentemente dalle fasi approvative ed di adozione del PGT. Tali incontri tecnici hanno lo scopo di coinvolgere attivamente i consiglieri di zona con le relative commissioni per poter utilizzare operativamente ed in spirito di collaborazione il Piano dei Servizi con i suoi sviluppi (NIL etc).

Osservazione n°9

Nel seguito si riportano delle osservazioni specifiche direttamente connesse al Piano dei Servizi ed ai NIL che interessano la zona 6.

- NIL Giambellino: prevedere un ASILO / NIDO nei pressi di via Gonin
- NIL Ronchetto sul Naviglio: prevedere una farmacia comunale;
- NIL Barona: prevedere l'apertura di un UFFICIO POSTALE
- NIL Barona e NIL Ronchetto: tra il quartiere sant'ambrogio e il quartiere ronchetto sul naviglio si richiede la realizzazione di una PISCINA PUBBLICA adatta anche ai DIVERSAMENTE ABILI
- NIL Navigli: prevedere la realizzazione di un PARCHEGGIO in P.zza Arcole.

Possibili PEDONALIZZAZIONI nei NIL

- Lettera L in Fig.8: si suggerisce di prevedere una ZTL del borgo del Ronchetto. Oggi percorsa dalla penetrazione dei pendolari provenienti da Corsico, Buccinasco e Assago, la via Martinelli recupererebbe la sua funzione di strada centro di quartiere e la penetrazione dei pendolari utilizzerebbe la tanto attesa via Enna (collegamento Merula-Chiodi) previsto nel PGT).

- Lettera M in Fig.8: Via Biella.
L'ultimo tratto verso sud della via Biella con numerosi negozi, strutture Religiose e Scolastiche completerebbe il NIL della Barona assieme alla ZTL della via S.Rita.
- Lettera N in Fig.8: Chiesa di San Gregorio Barbarigo.
Questa non ha una propria adeguata piazza, nonostante in fronte abbia un'area semi abbandonata e recintata da rete metallica. Occorrerebbe inserire questa area nel Piano dei Servizi.
- Lettera O in Fig.8: Via Brugnatelli.
La scuola elementare-media di via Pestalozzi è circondata da tre vie, la Pestalozzi, la Brugnatelli e la Andrea Ponti con discreto traffico e stretti marciapiedi. In queste condizioni sarebbe importante pedonalizzare la via Brugnatelli dove si affaccia l'ingresso della scuola per dare alla stessa un civile spazio esterno.
- Lettera P in Fig.8: Via Barona Boffalora.
L'apertura della 3° traversa a sinistra della via Barona verso la via Boffalora, da la possibilità di realizzare una vera grande piazza sulla quale si affacciano la Parrocchia e la cosiddetta Piazza all'Italiana.

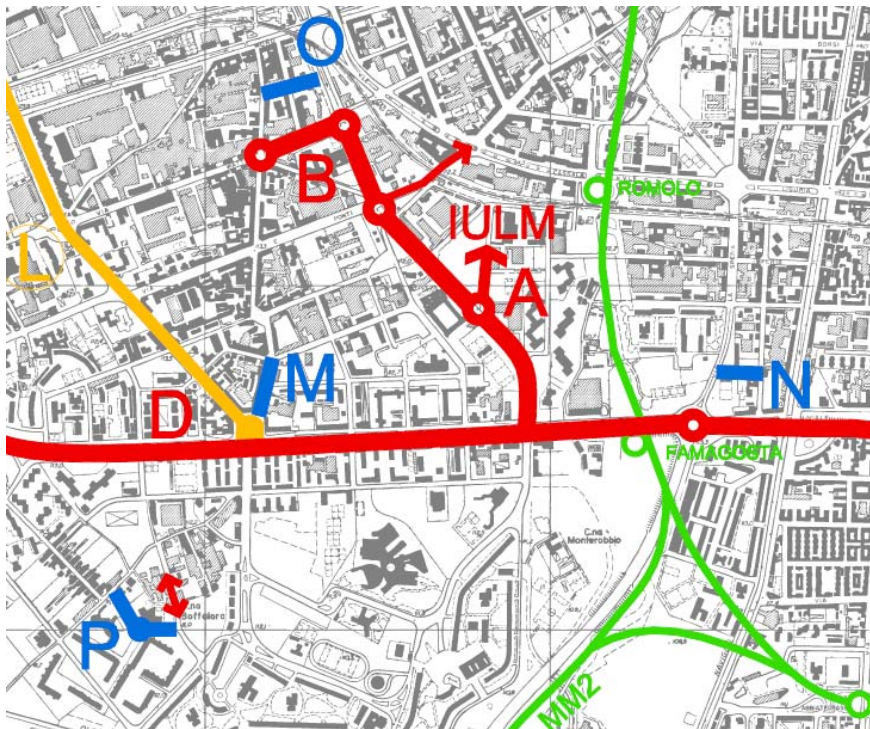


Fig 8: aree pedonali proposte